



EL MEJOR ESPACIO PARA VIVIR CON ESTILO









Disfruta de tu nuevo departamento, ubicado en una **zona estratégica** del distrito de **Lince.** 

Edificio de diseño moderno y elegante con **59 departamentos** muy bien distribuidos

#### **Departamentos:**



1, 2 y 3 Dormitorios

#### Áreas comunes:

- ✓ Terraza con áreas verdes
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Zona de parrilla
- ✓ Lobby
- ☑ Estac. para bicicletas

\*Imágenes referenciales.



Sistema de certificación de construcción sostenible que se enfoca en hacer edificios más eficientes.

En Palace Properties Perú nos preocupamos por el medio ambiente y la construcción sostenible, es por eso que nuestro proyecto Residencial Casanova lo certificamos EDGE, con el fin de añadir opciones de ahorro en energía, agua y bajo en carbono incorporado en los materiales.

Se ejemplifica el logro en las áreas de:

22%

Ahorro de Energía

37%

Ahorro de Agua

68%

Bajo en Carbono Incorporado

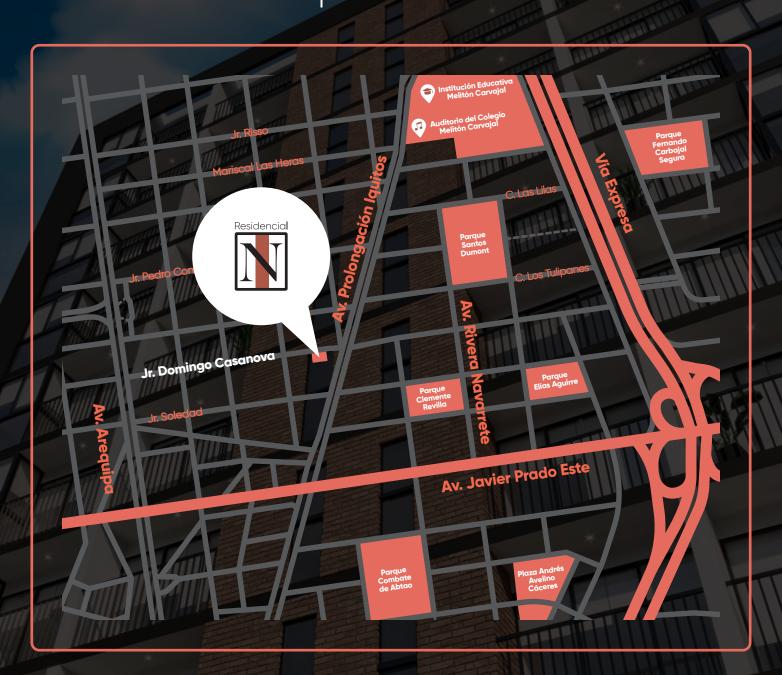
EDGE es una innovación de la Corporación Financiera Internacional (IFC), miembro del Grupo del Banco Mundial. Está bajo la certificación de la GBCI, Corporación de Certificación de Negocios Verdes, que es la principal organización independiente que reconoce la excelencia en el desempeño de la industria de negocios verdes y la práctica sustentable a nivel mundial.







Vive cerca al centro financiero, avenidas principales, parques, comercios y colegios.











## **PLANTAS TÍPICAS - FLAT**







**Vista Interior** 



3 Dormitorios + Estudio



72.15 m<sup>2</sup>







**Vista Interior** 



**3 Dormitorios** 



68.84 m<sup>2</sup>

<sup>\*</sup>Imágenes referenciales.

# **PLANTAS TÍPICAS - FLAT**







**Vista Interior** 



**1 Dormitorio** 



43.06 m<sup>2</sup>







**Vista Exterior** 



**3 Dormitorios** 



77.00 m<sup>2</sup>

<sup>\*</sup>Imágenes referenciales.

## **PLANTAS TÍPICAS - FLAT**







**Vista Exterior** 



**3 Dormitorios** 



73.63 m<sup>2</sup>







**Vista Exterior** 



**3 Dormitorios** 



77.00 m<sup>2</sup>

<sup>\*</sup>Imágenes referenciales.

### **PLANTAS TÍPICAS - DÚPLEX**







1º NIVEL

2º NIVEL





**Vista Exterior** 



**2 Dormitorios** 



Total: 76.71 m<sup>2</sup> Techada: 67.66 m<sup>2</sup>







1º NIVEL

2º NIVEL





**Vista Exterior** 



**2 Dormitorios** 



Total: 76.16 m<sup>2</sup> Techada: 65.66 m<sup>2</sup>

### **PLANTAS TÍPICAS - DÚPLEX**







1º NIVEL

2º NIVEL





**Vista Exterior** 



**2 Dormitorios** 



Total: 76.71 m<sup>2</sup> Techada: 67.66 m<sup>2</sup>















**Vista Interior** 



**2 Dormitorios** 



Total: 64.08 m<sup>2</sup> Techada: 64.08 m<sup>2</sup>





O CONTÁCTANOS AHORA:

# 996596218 946295042

www.palacepropertiesperu.com

Síguenos en: (f) (i)







